

金利が安いだけで家は建てるな

日銀利上げ0.25%

の意味がわかる人はいますか？

私は…

はっきりいってわかりません。

怒りさえ感じます。

『当面の間利上げしない』

といったのが

平成 19 年 1 月 18 日

利上げしたのが 2 月 22 日

実際に決定したのが、21 日なので

『当面』という期間は

35 日というあいだでした。

利上げによって、

よろこぶ人、考える人、困ってしまう人

いろいろと

出てきますが、

基本的には、

よろこぶ人というのは貯蓄がいっぱいある人、もしくは借金がない人たちではないでしょうか？

考える人、というのは投資家さんですね、その辺は詳しくわからないので…

困ってしまう人というのは、

現在、変動金利での借金・借入金のある個人又は企業です。

利上げ0.25%上昇というのは、

簡単に言うと『貯金の利息があがりますよぉー』という感じでしょうか？

借入金の金利はその上をいきます。これはハッキリいって、困ります！！

これを理由に、

住宅営業マンは、

『金利が上がります！

家を建てるのは今です！』と

またまた言いだすでしょう。

家を建ててから、

後悔する人が増えています。

家を建てて後悔しないための

住宅ローンセミナーを

緊急開催します。

平成 19 年 3 月 22 日(木)

19 時～21 時

場所:御前崎市浜岡商工会(予定)

11 月から月一回、第二土曜日にセミナーを行なっていましたが、平日もやってくれという、声がありましたので、今回開催します。

ホームページでは 3 月の予定はありませんと告知しましたが、今回の利上げに伴い、緊急開催を決定しました。

セミナーを聞いたことがある人は、お知り合いに勧めてください。

4 月からはまた、第二土曜日に開催します。よろしくお願ひいたします。

数奇屋建築

このニュースレターは、今まで、福代工務店と何らかの関わりを持っていただいている方に送らせてもらっています。

もしも、ホームページや、ブログなどを見ていただいている方なら、ご存知かも知れませんが、去る2月23日に弟の佳人と二人で、京都に行ってきました。



建築を勉強して20年以上たちますがはじめて、本物の数奇屋建築について勉強したと思います。

勉強して、すぐ出来るかというところ？

これがまた奥が深くて、ビックリです。今回は、京都のクリエイティブ・ノブさんという会社の稲田社長さんに案内されて、京都の数奇屋、『わびさび』を教してもらいました。

今後、数奇屋で茶室を造りたいと言う人がいたら、

京都から職人さん呼んで、京都の北山杉を見て、選んでつくってもらうことが出来るように『数奇屋建築協議会』に加盟しました。といっても加盟料は無料ですが稲田社長が、これまで数々の職人さん

たちと知り合って、今後も職人の技を残したいという思いでつくった協議会です。

数奇屋というとかた苦しい感じですが、やっぱり、日本人には畳の部屋がいいなァーと思う時があります。

その一室だけには、職人の技を残したいと思ったり、



抹茶をたてたりする人や、茶室がほしいなァーと思っている人は、一度お問合せ下さい。

先ほど、京都の職人さんと書きましたが、左官さん、大工さん、瓦屋さん、植木屋さん、建具屋さんが京都から来て造ってくれるという、なんとも贅沢な話です。



今月はこれで…
それでは、また

福代正人